



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Закон Самарской области от 02.07.2010 N  
72-ГД  
"Об участии Самарской области в  
государственно-частных партнерствах"  
(принят Самарской Губернской Думой  
29.06.2010)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

2 июля 2010 года

N 72-ГД

**ЗАКОН  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ОБ УЧАСТИИ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНЫХ ПАРТНЕРСТВАХ**

Принят  
Самарской Губернской Думой  
29 июня 2010 года

Статья 1. Цель настоящего Закона

Целью настоящего Закона является создание условий для привлечения инвестиций для реализации социально значимых инвестиционных и инновационных проектов Самарской области, направленных на обеспечение экономического роста Самарской области, эффективности использования имущества, находящегося в собственности Самарской области, и повышение качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям.

Статья 2. Сфера действия настоящего Закона

1. Действие настоящего Закона распространяется на отношения, связанные с участием Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства.

2. Настоящий Закон не распространяется на:

1) отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, исполнением и прекращением концессионных соглашений;

2) отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, вступлением в силу, реализацией, приостановлением, прекращением действия, а также опубликованием соглашений Самарской области и соглашений (договоров) органов государственной власти Самарской области, заключаемых в целях осуществления международного сотрудничества, внешнеэкономических и межрегиональных связей Самарской области;

3) отношения, связанные с размещением заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд Самарской области;

4) отношения, связанные с порядком заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, находящегося в собственности Самарской области, урегулированные Федеральным [законом](#) "О защите конкуренции";

5) отношения, связанные с предоставлением прав на земельные участки, находящиеся в собственности Самарской области, урегулированные Земельным [кодексом](#) Российской Федерации.

2. В развитие соглашения о государственно-частном партнерстве в зависимости от формы участия Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства, частный партнер может участвовать в торгах на размещение заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд Самарской области, предоставление прав на земельные участки, находящиеся в собственности Самарской области, и (или) имущества, находящегося в собственности Самарской области, а также иным образом участвовать в реализации проектов, основанных на принципах государственно-частного партнерства.

Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

1. Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) государственно-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество Самарской области с частным партнером для выполнения работ по строительству, реконструкции, техническому

---

первооружению, модернизации, реставрации, эксплуатации объектов производственной и социальной инфраструктуры, производства товаров, оказания услуг;

2) проекты, основанные на принципах государственно-частного партнерства - это социально значимые проекты взаимовыгодного сотрудничества Самарской области и частных партнеров, оформляемые соглашениями о государственно-частном партнерстве;

3) соглашение о государственно-частном партнерстве - договор о взаимовыгодном сотрудничестве, заключаемый между частным партнером и Самарской областью для реализации социально значимых инвестиционных и инновационных проектов, в том числе проектов по использованию имущества, находящегося в собственности Самарской области, при условии объединения в общих целях имущественных, финансовых, управленческих, технологических и (или) иных ресурсов. В развитие соглашения о государственно-частном партнерстве в зависимости от формы участия Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства, между частным партнером и Самарской областью возможно заключение совокупности государственных контрактов (договоров);

4) частный партнер - российское или иностранное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) две и более коммерческие организации и (или) индивидуальные предприниматели, заключившие с Самарской областью соглашение о государственно-частном партнерстве;

5) стороны соглашения о государственно-частном партнерстве - Самарская область, от имени которой выступает Правительство Самарской области либо уполномоченный им орган исполнительной власти Самарской области, и частный партнер;

6) объект соглашения о государственно-частном партнерстве - имущество, находящееся в собственности Самарской области, предполагаемое к передаче частному партнеру для строительства, реконструкции, технического перевооружения, модернизации, реставрации, эксплуатации, а также их сочетание, и (или) результаты интеллектуальной деятельности, а также объекты, предполагаемые к созданию в результате реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства;

7) эксплуатация объекта соглашения о государственно-частном партнерстве - оказание услуг по техническому обслуживанию и (или) использование частным партнером объекта соглашения о государственно-частном партнерстве в соответствии с назначением объекта этого соглашения, в том числе в целях производства товаров, выполнения работ, оказания услуг.

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Законе, но не определенные в настоящей статье, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством и законодательством Самарской области.

Статья 4. Правовое регулирование отношений, связанных с участием Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства

Правовое регулирование отношений, связанных с участием Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства, основывается на положениях [Конституции](#) Российской Федерации, федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, [Устава](#) Самарской области и осуществляется в соответствии с настоящим Законом и принимаемыми в его развитие иными нормативными правовыми актами Самарской области.

Статья 5. Принципы участия Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства

Принципами участия Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства, являются:

1) договорная основа взаимоотношений сторон соглашений о государственно-частном партнерстве;

2) направленность на повышение качества государственных услуг и качества жизни населения Самарской области;

3) эффективное использование средств областного бюджета, владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в собственности Самарской области;

4) равноправие и соблюдение прав и интересов сторон при заключении соглашений о государственно-частном партнерстве;

---

- 5) исполнение обязательств, принимаемых сторонами соглашений о государственно-частном партнерстве;
- 6) добросовестное и взаимовыгодное сотрудничество сторон соглашений о государственно-частном партнерстве;
- 7) доступность информационного ресурса о проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства, для хозяйствующих субъектов любых организационно-правовых форм и форм собственности;
- 8) распределение рисков в качестве гарантии исполнения обязательств, принимаемых Самарской областью и частными партнерами;
- 9) удовлетворение общественных и государственных потребностей.

Статья 6. Имущественное участие Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства

1. Имущественное участие Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства, осуществляется путем предоставления Самарской областью частному партнеру:

1) в безвозмездное срочное пользование земельных участков из земель, находящихся в собственности Самарской области, на которых располагаются или будут располагаться объекты соглашения о государственно-частном партнерстве, предусмотренные при размещении в соответствии с требованиями действующего законодательства государственного заказа на выполнение работ, оказание услуг, длительность производственного цикла выполнения (оказания) которых превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, на условиях рассрочки оплаты соответствующего государственного контракта на срок создания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве без взимания платы за данную рассрочку. При этом с начала создания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве предусматривается частичная оплата за счет средств областного бюджета, окончательная оплата производится после ввода объекта в эксплуатацию. Государственные контракты, указанные в настоящем пункте, заключаются в соответствии с решениями Правительства Самарской области;

2) на условиях аренды земельных участков, находящихся в собственности Самарской области, на которых располагаются или будут располагаться объекты соглашения о государственно-частном партнерстве и (или) которые необходимы для осуществления частным партнером деятельности в рамках проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства;

3) на условиях аренды земельных участков, находящихся в собственности Самарской области, определенных соглашением о государственно-частном партнерстве, в целях создания частным партнером объекта соглашения о государственно-частном партнерстве. После создания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве частный партнер передает объект соглашения в собственность Самарской области в соответствии с действующим законодательством, при этом оплата завершеного строительством объекта осуществляется за счет средств областного бюджета;

4) на условиях аренды или в доверительное управление недвижимого (движимого) имущества, находящегося в собственности Самарской области, для эксплуатации частным партнером объекта соглашения о государственно-частном партнерстве в соответствии с назначением объекта этого соглашения, в том числе в целях производства товаров, выполнения работ, оказания услуг;

5) на условиях долевого участия в уставном капитале открытых акционерных обществ недвижимым (движимым) имуществом, находящимся в собственности Самарской области, либо принадлежащими Самарской области исключительными правами в целях создания и финансирования частным партнером объекта недвижимого (движимого) имущества (объекта соглашения), его эксплуатации в соответствии с его назначением, в том числе в целях производства товаров, выполнения работ, оказания услуг;

6) во владение и пользование объектов недвижимого (движимого) имущества, находящихся в собственности Самарской области, либо принадлежащих Самарской области объектов исключительных прав в целях создания частным партнером за свой счет объектов соглашения о государственно-частном партнерстве и их использования на период окупаемости вложенных инвестиций с последующей их передачей Самарской области.

2. Доли Самарской области и частного партнера в праве собственности на объект соглашения о государственно-частном партнерстве определяются в соответствии с действующим законодательством.

---

Статья 7. Финансовое участие Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства

1. Самарская область вправе участвовать в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства, путем предоставления средств областного бюджета в следующих формах бюджетных ассигнований:

- 1) предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями;
- 2) предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий - государственным учреждениям), индивидуальным предпринимателям - производителям товаров, работ, услуг;
- 3) оплата государственных контрактов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд Самарской области;
- 4) иные формы бюджетных ассигнований, предусмотренные Бюджетным [кодексом](#) Российской Федерации.

2. В соответствии с действующим законодательством Самарской областью могут предоставляться государственные гарантии Самарской области в целях обеспечения надлежащего исполнения принципалом (частным партнером) своих обязательств перед бенефициаром по возврату заемных денежных средств, возникающих в связи с реализацией проекта, основанного на государственно-частном партнерстве.

3. Условиями соглашений о государственно-частном партнерстве могут предусматриваться один либо несколько видов имущественного и (или) финансового участия Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства, если их использование не противоречит действующему федеральному законодательству и законодательству Самарской области.

4. Оценка эффективности использования средств бюджета Самарской области в рамках проектов, основанных на принципах государственно-частного партнерства, осуществляется в соответствии с методикой оценки эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденной министерством экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области.

Статья 8. Имущественное участие частного партнера в проекте, основанном на принципах государственно-частного партнерства

Источники дохода частного партнера в связи с реализацией проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства, могут включать в себя:

- 1) средства, полученные частным партнером от платежей потребителей товаров, работ и услуг, предоставляемых, выполняемых и оказываемых с использованием объекта соглашения о государственно-частном партнерстве;
- 2) средства областного бюджета, полученные в формах, предусмотренных [статьей 7](#) настоящего Закона, в размере, определяемом соглашением о государственно-частном партнерстве;
- 3) иные источники дохода частного партнера.

Статья 9. Объекты соглашений о государственно-частном партнерстве

Объектом соглашения о государственно-частном партнерстве является недвижимое (движимое) имущество, находящееся в собственности Самарской области либо вновь создаваемое и входящее в состав объектов:

- 1) транспортной инфраструктуры;
  - 2) системы коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры, включая водо-, тепло-, газо- и энергоснабжение;
  - 3) природопользования;
  - 4) связи и телекоммуникаций;
  - 5) здравоохранения и социального обеспечения;
  - 6) образования, воспитания, культуры и социального обслуживания;
  - 7) физкультуры, спорта, туризма;
  - 8) инновационной деятельности;
  - 9) иных объектов, определяемых Правительством Самарской области в соответствии со стратегией
-

---

социально-экономического развития Самарской области.

Статья 10. Условия участия Самарской области в соглашениях о государственно-частном партнерстве

1. Участие Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства, в форме соглашения о государственно-частном партнерстве осуществляется при условии указания в этом соглашении:

- 1) объекта соглашения, его описания;
- 2) технико-экономических показателей, которых необходимо достигнуть в результате строительства, реконструкции, технического перевооружения, модернизации, реставрации, эксплуатации объекта соглашения, а также их сочетания;
- 3) срока действия соглашения и (или) порядка определения такого срока;
- 4) срока строительства, реконструкции, технического перевооружения, модернизации, реставрации, эксплуатации объекта соглашения, а также их сочетания;
- 5) форм и объемов имущественного и финансового участия каждой из сторон соглашения, необходимого для строительства, реконструкции, технического перевооружения, модернизации, реставрации, эксплуатации объекта соглашения, а также их сочетания или порядка их определения;
- 6) распределения доходов между Самарской областью и частным партнером, участвующим в реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства;
- 7) показателей качества поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг, которые необходимо обеспечить в результате реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства;
- 8) распределения рисков между Самарской областью и частным партнером, участвующим в реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства;
- 9) права собственности на объект соглашения государственно-частного партнерства, распределения долей Самарской области и частного партнера в праве собственности на указанный объект, условий и момента возникновения таких прав;
- 10) намерения частного партнера по созданию и (или) эксплуатации объекта соглашения, соблюдению сроков его создания и (или) эксплуатации;
- 11) действий органов государственной власти Самарской области, направленных на осуществление деятельности по отчуждению и распоряжению иным образом имуществом, находящимся в собственности Самарской области, заключению государственных контрактов (договоров) на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд Самарской области.

2. Соглашение о государственно-частном партнерстве, помимо предусмотренных [частью 1](#) настоящей статьи условий, может содержать иные не противоречащие законодательству Российской Федерации и законодательству Самарской области условия, в том числе:

- 1) перечень находящихся в собственности Самарской области зарегистрированных земельных участков, иных объектов движимого и недвижимого имущества, необходимых частному партнеру для реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства;
  - 2) предполагаемый порядок согласования Самарской областью прекращения (приостановления) эксплуатации частным партнером объекта соглашения, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;
  - 3) примерные условия и сроки перехода бремени содержания имущества, передаваемого для реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства, а также рисков случайной гибели или повреждения указанного имущества;
  - 4) предполагаемый порядок передачи информации, имущества и прав, в том числе прав интеллектуальной собственности, в целях последующей эксплуатации объекта соглашения Самарской областью, в случае если объект соглашения подлежит передаче в собственность Самарской области;
  - 5) порядок эксплуатации объекта соглашения в течение срока, необходимого Самарской области для перехода к эксплуатации объекта соглашения Самарской областью в полном объеме, в случае если объект соглашения подлежит передаче в собственность Самарской области;
  - 6) указание на концессионные соглашения, заключенные частным партнером и (или) Самарской областью и относящиеся к предмету соглашения;
  - 7) указание на долевое участие частного партнера и (или) Самарской области в уставных капиталах открытых акционерных обществ, относящихся к предмету соглашения;
-

- 8) порядок расторжения и продления срока действия соглашения;
- 9) параметры определения порядка и сроки передачи объекта соглашения Самарской области, включая требования к его качеству, в случае если объект соглашения подлежит передаче в собственность Самарской области;
- 10) предполагаемый порядок внесения платы за использование объекта соглашения, находящегося в собственности Самарской области;
- 11) предполагаемый порядок осуществления Самарской областью контроля за исполнением соглашения;
- 12) способы обеспечения исполнения обязательств Самарской областью и частным партнером в рамках реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства;
- 13) порядок дачи согласия частному партнеру на передачу прав и обязанностей в рамках реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства, в том числе в порядке уступки права требования и (или) перевода долга, а также на передачу объекта соглашения в залог или на ином праве в целях обеспечения исполнения обязательств в рамках реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства. Указанное согласие может быть дано как в отношении конкретного лица или нескольких лиц, так и в отношении группы лиц;
- 14) порядок создания и (или) эксплуатации объекта соглашения;
- 15) источники дохода частного партнера в связи с осуществлением деятельности, предусмотренной в связи с реализацией проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства;
- 16) предполагаемый порядок согласования с Самарской областью организации, привлекаемой частным партнером для осуществления эксплуатации объекта в рамках реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства, и существенных условий договора с ней, если иное не предусмотрено действующим законодательством;
- 17) предполагаемый порядок согласования с Самарской областью подрядчика (генерального подрядчика), привлекаемого частным партнером для осуществления строительства (реконструкции) объекта соглашения, и существенных условий договора с ним;
- 18) предполагаемый порядок реализации права Самарской области на отстранение партнера либо иных лиц от эксплуатации объекта соглашения в случае существенного нарушения частным партнером условий соглашения (государственных контрактов, договоров) между Самарской областью и частным партнером, а также для предотвращения, снижения или устранения риска или последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечения здоровья, безопасности и сохранности имущества физических и юридических лиц, охраны окружающей среды;
- 19) исключительные случаи одностороннего изменения условий соглашения о государственно-частном партнерстве и (или) одностороннего отказа от его исполнения;
- 20) порядок внесения изменений в соглашение о государственно-частном партнерстве;
- 21) порядок разрешения споров.

3. Условия заключенного сторонами соглашения о государственно-частном партнерстве могут быть изменены в порядке, установленном соглашением о государственно-частном партнерстве, вследствие непреодолимой силы.

4. Соглашения о государственно-частных партнерствах, направленные на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение, модернизацию, эксплуатацию линейно-протяженных объектов, расположенных на территории Самарской области и другого субъекта (других субъектов) Российской Федерации, а также их сочетание, заключаются в соответствии с соглашениями между этими субъектами Российской Федерации.

Статья 11. Принятие решения об участии Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства

1. Инициаторами реализации проектов, основанных на принципах государственно-частного партнерства, могут выступать органы исполнительной власти Самарской области, а также юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Решение об участии Самарской области в проектах, основанных на принципах государственно-частного партнерства, принимается Правительством Самарской области (далее - решение о заключении соглашения о государственно-частном партнерстве).

2. Решением о заключении соглашения о государственно-частном партнерстве утверждаются:

- 1) форма имущественного и финансового участия Самарской области в проекте, основанном на

принципах государственно-частного партнерства;

- 2) объект соглашения о государственно-частном партнерстве;
- 3) орган исполнительной власти Самарской области, уполномоченный на проведение конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве;
- 4) органы исполнительной власти Самарской области, уполномоченные на исполнение и осуществление контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве;
- 5) обязанности сторон соглашения о государственно-частном партнерстве и сроки его заключения;
- 6) конкурсная документация;
- 7) состав конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве (далее - конкурсная комиссия);
- 8) форма сообщения о проведении конкурса и о результатах конкурса.

3. Соглашение о государственно-частном партнерстве заключается по результатам проведения конкурса на право заключения соглашения (далее - конкурс) в соответствии с решением о заключении соглашения о государственно-частном партнерстве, за исключением случаев, предусмотренных [частью 4](#) настоящей статьи.

4. Соглашение о государственно-частном партнерстве может быть заключено без проведения конкурса в следующих случаях:

- 1) по решению Правительства Самарской области в случае расторжения ранее заключенного соглашения вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения соглашения частным партнером, если объектом вновь заключаемого соглашения является объект расторгнутого соглашения и если конкурсная документация, в соответствии с которой был проведен конкурс, содержала указание на возможность заключения нового соглашения в соответствии с настоящим пунктом;

- 2) если конкурс признан несостоявшимся в связи с подачей одной заявки на участие в конкурсе в порядке, установленном [частью 7 статьи 13](#) настоящего Закона.

5. При заключении соглашения о государственно-частном партнерстве без проведения конкурса в случаях, указанных в [части 4](#) настоящей статьи, Правительство Самарской области на основании решения о заключении соглашения о государственно-частном партнерстве проводит переговоры в форме совместного совещания с потенциальным партнером в целях обсуждения условий соглашения с соблюдением целей и принципов, установленных настоящим Законом.

6. Сообщение о заключении соглашения о государственно-частном партнерстве подлежит опубликованию в порядке и сроки, установленные Правительством Самарской области.

7. Координация реализации проектов, основанных на принципах государственно-частного партнерства, осуществляется Правительством Самарской области или уполномоченным Правительством Самарской области органом исполнительной власти Самарской области.

Статья 12. Порядок проведения конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве

1. Конкурс проводится органом исполнительной власти Самарской области, уполномоченным Правительством Самарской области на проведение конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, в соответствии с принятым решением о заключении соглашения о государственно-частном партнерстве и утвержденной конкурсной документацией, и предусматривает следующее:

- 1) опубликование сообщения о проведении конкурса;
- 2) прием конкурсных предложений;
- 3) предварительный отбор участников конкурса по показателям, имеющим технический характер (первый этап);
- 4) отбор конкурсных предложений по показателям, имеющим финансовый характер (второй этап);
- 5) оценку конкурсных предложений и определение победителя конкурса на основании критериев конкурсного отбора;
- 6) заключение с победителем конкурса соглашения о государственно-частном партнерстве.

2. В конкурсную документацию включаются следующие показатели, являющиеся критериями конкурсного отбора:

- 1) технические решения объекта соглашения о государственно-частном партнерстве;
- 2) сроки создания объекта соглашения о государственно-частном партнерстве;
- 3) показатели объема и качества поставляемых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг в



---

результате использования объекта соглашения о государственно-частном партнерстве;

4) гарантии качества объекта соглашения о государственно-частном партнерстве, предоставляемые частным партнером;

5) объем средств частного партнера, предполагаемых к привлечению для исполнения соглашения о государственно-частном партнерстве;

6) прогнозные предельные цены (тарифы) на поставляемые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства в течение срока его действия;

7) полная стоимость объекта соглашения о государственно-частном партнерстве, включая затраты на реконструкцию, сооружение и эксплуатацию в течение срока реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства, в текущих и прогнозных ценах;

8) риски, принимаемые на себя частным партнером при реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства;

9) иные критерии, исходя из специфических особенностей объекта соглашения о государственно-частном партнерстве.

3. Конкурсная документация может содержать требования к квалификации, профессиональным и деловым качествам участников конкурса, включая требование об отсутствии у участника конкурса задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, а также заработной плате, выступающей в качестве дополнительных показателей, являющихся критериями конкурсного отбора.

4. Конкурсная документация не должна содержать требования к участникам конкурса, необоснованно ограничивающие доступ кого-либо из них к участию в конкурсе, в том числе содержать указание на товарные знаки и знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы или наименования мест происхождения товаров.

5. Орган, уполномоченный на исполнение и осуществление контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве, формирует конкурсную документацию и определяет значения показателей, являющихся критериями для оценки конкурсных предложений.

### Статья 13. Рассмотрение и оценка конкурсных предложений

1. Рассмотрение конкурсных предложений осуществляется в два этапа в соответствии с методикой оценки эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденной министерством экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области:

1) на первом этапе оцениваются технические решения частного партнера. Результаты оценки первого этапа, не являющегося окончательным, если иное не предусмотрено конкурсной документацией, учитываются при оценке конкурсных предложений на втором этапе конкурса;

2) на втором этапе конкурса отбор конкурсных предложений осуществляется конкурсной комиссией по показателям, имеющим финансовый характер.

Победителем конкурса является участник конкурса, конкурсное предложение которого, по заключению конкурсной комиссии, содержит наилучшие условия по сравнению с конкурсными предложениями других участников конкурса.

2. Результаты рассмотрения и оценки конкурсных предложений отражаются в протоколе рассмотрения и оценки конкурсных предложений, который подлежит направлению победителю и опубликованию в течение двух недель со дня истечения срока рассмотрения конкурсных предложений.

3. В любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию конкурсных предложений участник конкурса вправе изменить или отозвать свое конкурсное предложение.

4. Участник конкурса не вправе подавать два или более конкурсных предложения в рамках одного и того же конкурса.

5. Срок рассмотрения и оценки конкурсных предложений не может превышать 60 календарных дней со дня опубликования сообщения о проведении конкурса.

6. Конкурс признается несостоявшимся, если к моменту проведения заседания конкурсной комиссии не было подано ни одного конкурсного предложения либо ни одно из конкурсных предложений не соответствует критериям конкурса, установленным в конкурсной документации.

7. Если к моменту проведения заседания конкурсной комиссии в конкурсную комиссию было подано только одно конкурсное предложение, конкурсная комиссия осуществляет оценку конкурсного предложения

---

---

и, если конкурсное предложение соответствует конкурсной документации, конкурс признается несостоявшимся, при этом соглашение заключается с указанным лицом без проведения конкурса.

#### Статья 14. Заключение соглашения о государственно-частном партнерстве

1. Соглашение о государственно-частном партнерстве от имени Самарской области заключает Правительство Самарской области или уполномоченный им орган исполнительной власти Самарской области.

2. Если конкурсная документация содержала проект соглашения о государственно-частном партнерстве, конкурсная комиссия направляет такой проект победителю конкурса одновременно с направлением протокола о результатах проведения конкурса.

3. Заключение соглашения о государственно-частном партнерстве с победителем конкурса осуществляется в порядке, установленном конкурсной документацией, не позднее трех месяцев со дня направления проекта соглашения о государственно-частном партнерстве победителю конкурса, если иной срок не установлен конкурсной документацией.

#### Статья 15. Гарантии прав частных партнеров при заключении и исполнении соглашений о государственно-частном партнерстве

1. При реализации проекта, основанного на принципах государственно-частного партнерства, частному партнеру гарантируется защита его прав и законных интересов в соответствии с [Конституцией](#) Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и законодательством Самарской области.

2. В случае если в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти Самарской области или их должностных лиц частный партнер понес убытки, ему гарантируется возмещение понесенных убытков в соответствии с гражданским законодательством.

3. Принятие в течение действия соглашения о государственно-частном партнерстве нормативного правового акта Самарской области, ухудшающего положение частного партнера, в том числе возлагающего на частного партнера дополнительные по сравнению с нормативными правовыми актами Самарской области, действующими на день заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, обязанности, может являться основанием для изменения условий соглашения о государственно-частном партнерстве, в том числе продления срока его действия, и (или) осуществления выплат в целях обеспечения имущественных интересов частного партнера, существовавших на день подписания соглашения о государственно-частном партнерстве.

4. Условия соглашения о государственно-частном партнерстве могут изменяться в целях обеспечения имущественных интересов частного партнера, существовавших на день подписания соглашения о государственно-частном партнерстве, в случае наступления следующих обстоятельств:

1) нарушение или ненадлежащее исполнение каких-либо обязанностей по соглашению о государственно-частном партнерстве уполномоченным Правительством Самарской области органом исполнительной власти Самарской области;

2) принятие решения или совершение действий каким-либо органом государственной власти Самарской области или его должностным лицом, препятствующих исполнению частным партнером своих обязанностей по соглашению о государственно-частном партнерстве, включая необоснованное вмешательство в хозяйственную деятельность частного партнера;

3) обнаружение на предоставленном частному партнеру земельном участке или другом недвижимом или движимом имуществе обременения, которое не было известно частному партнеру при заключении соглашения о государственно-частном партнерстве.

#### Статья 16. Порядок вступления в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении тридцати дней со дня его официального опубликования.

Губернатор Самарской области  
В.В.АРТЯКОВ

г. Самара

2 июля 2010 года  
N 72-ГД

---