

ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят
Ивановской областной Думой
24 июня 2010 года

Статья 1. Цели настоящего Закона

Целями настоящего Закона являются создание условий для развития государственно-частного партнерства в Ивановской области, привлечение частных инвестиций, обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в собственности Ивановской области, создание нового имущества для реализации приоритетных направлений развития экономики и социальной сферы Ивановской области.

Статья 2. Принципы участия Ивановской области в проектах государственно-частного партнерства

Участие Ивановской области в проектах государственно-частного партнерства основывается на принципах:

- 1) законности;
- 2) эффективного использования инструментов бюджетного финансирования, владения, пользования и распоряжения государственным имуществом, экономического регулирования и регулирования градостроительной деятельности;
- 3) участия Ивановской области в проектах государственно-частного партнерства на равных началах с иными участниками указанных отношений, включая приоритетность исполнения обязательств, принимаемых Ивановской областью в рамках соглашений о государственно-частном партнерстве;
- 4) отсутствия дискриминации участников конкурса, в том числе российских и иностранных физических и юридических лиц, на право заключения соглашений, в том числе концессионных;
- 5) соблюдения прав и законных интересов участников соглашений, в том числе концессионных;
- 6) добросовестного и взаимовыгодного сотрудничества сторон соглашений, в том числе концессионных.

Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

1. Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) государственно-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество участников государственно-частного партнерства в реализации социально значимых, инфраструктурных, инновационных, инвестиционных, национальных проектов и программ (далее - проекты государственно-частного партнерства), которое осуществляется путем заключения и исполнения соглашений, в том числе концессионных;

2) участники государственно-частного партнерства - Ивановская область, от имени которой выступает Правительство Ивановской области, с одной стороны и партнер с другой стороны.

Стороной соглашения о государственно-частном партнерстве могут выступать муниципальные образования Ивановской области в лице соответствующих органов местного самоуправления на добровольных началах;

3) партнер - индивидуальный предприниматель, юридическое лицо независимо от

организационно-правовой формы и формы собственности либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, участвующие в соглашении;

4) соглашение о государственно-частном партнерстве (далее также - соглашение) - договор, заключаемый между участниками государственно-частного партнерства, направленный на осуществление деятельности на основе государственно-частного партнерства в формах, предусмотренных настоящим Законом.

При заключении соглашения о государственно-частном партнерстве в форме участия в концессионных соглашениях, а также в форме функционирования особых экономических зон применяется федеральное законодательство;

5) объект соглашения о государственно-частном партнерстве (далее также - объект соглашения) - имущество, создаваемое, реконструируемое и (или) эксплуатируемое в соответствии с соглашением;

6) реконструкция объекта соглашения о государственно-частном партнерстве - мероприятия по переустройству на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, а также по изменению технологического или функционального назначения объекта соглашения или его отдельных частей, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта соглашения;

7) эксплуатация объекта соглашения о государственно-частном партнерстве - использование объекта соглашения партнером в соответствии с назначением объекта соглашения, в том числе в целях производства товаров, выполнения работ, оказания услуг, в порядке и на условиях, определенных соглашением.

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Законе, не определенные в настоящей статье, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством.

Статья 4. Имущественное участие Ивановской области в проектах государственно-частного партнерства

Имущественное участие Ивановской области в проектах государственно-частного партнерства осуществляется в следующих формах:

1) Ивановская область предоставляет партнеру земельные участки, на которых располагается объект соглашения и (или) которые необходимы для осуществления партнером деятельности, предусмотренной соглашением (далее - земельные участки), иное недвижимое и (или) движимое имущество, находящееся в собственности Ивановской области, в целях создания партнером объекта недвижимого (движимого) имущества (объекта соглашения), право собственности на который будет принадлежать партнеру, и осуществления партнером его последующей эксплуатации в порядке и на условиях, определенных соглашением, в течение определенного в соглашении срока, по истечении которого партнер передает его в собственность Ивановской области;

2) Ивановская область предоставляет партнеру земельные участки, иное недвижимое и (или) движимое имущество, находящееся в собственности Ивановской области, в целях осуществления партнером реконструкции объекта недвижимого (движимого) имущества (объекта соглашения), право собственности на который будет принадлежать партнеру, и осуществления партнером его последующей эксплуатации в порядке и на условиях, определенных соглашением, в течение определенного в соглашении срока, по истечении которого партнер передает его в собственность Ивановской области;

3) партнеры создают организации со смешанной формой собственности для осуществления инвестиционных, инновационных проектов;

4) иных формах, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Ивановской области.

Статья 5. Финансовое участие Ивановской области в проектах государственно-частного партнерства

1. Ивановская область на условиях соглашений о государственно-частном партнерстве и в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ивановской области вправе участвовать в реализации соглашений о государственно-частном партнерстве за счет средств областного бюджета путем использования следующих инструментов:

1) финансирование работ по подготовке конкурса на заключение соглашения о государственно-частном партнерстве;

2) государственные гарантии по займам, привлекаемым партнером для исполнения соглашения о государственно-частном партнерстве;

3) субсидии партнеру по исполнению обязательств Ивановской области, возникающих вследствие решений об экономическом регулировании деятельности партнера, реализации им мер социальной поддержки потребителей, определяемых в соглашении о государственно-частном партнерстве;

4) выкуп результатов деятельности партнера или софинансирование деятельности партнера из средств областного бюджета в случае, если это предусмотрено в рамках долгосрочных целевых программ Ивановской области;

5) выкуп результатов деятельности партнера или софинансирование деятельности партнера из средств областного бюджета, связанных с выполнением им обязательств по предоставлению товаров, выполнению работ, оказанию услуг согласно условиям соглашения;

6) выкуп результатов деятельности партнера, связанных с обеспечением минимального дохода от деятельности партнера по эксплуатации объекта соглашения;

7) оплата по регулируемым тарифам (ценам) определенного объема товаров (работ, услуг), предусмотренного соглашением о государственно-частном партнерстве и произведенного партнером;

8) компенсация партнеру условий минимального трафика или минимального объема потребления согласно условиям соглашения в случае, если эти условия не могут быть выполнены иным путем.

2. В рамках соглашения о государственно-частном партнерстве может использоваться один либо несколько из перечисленных в [части 1](#) настоящей статьи видов финансового участия Ивановской области в проектах государственно-частного партнерства.

3. Бюджетные обязательства Ивановской области, возникающие вследствие заключения соглашений о государственно-частном партнерстве, вносятся в реестр бюджетных обязательств согласно законодательству Ивановской области.

4. Условиями соглашения о государственно-частном партнерстве может предусматриваться сочетание различных форм имущественного и финансового участия Ивановской области в проектах государственно-частного партнерства.

5. Объемы и сроки участия Ивановской области в финансировании создания, реконструкции и (или) эксплуатации объектов соглашения могут изменяться в случаях, предусмотренных соглашением, и в установленном федеральным законодательством и законодательством Ивановской области порядке.

6. Финансирование создания, реконструкции и (или) эксплуатации объектов соглашений осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с [бюджетным законодательством](#).

Статья 6. Объекты соглашений

Объектом соглашения о государственно-частном партнерстве может быть следующее имущество:

1) объекты, перечисленные в [статье 4](#) Федерального закона "О концессионных соглашениях", - при заключении концессионного соглашения;

2) объекты, используемые для сельскохозяйственного производства, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции;

3) объекты инновационной деятельности;

4) объекты подвижной и стационарной связи и телекоммуникаций;

- 5) транспортная инфраструктура и транспорт, включая железнодорожный, автомобильный, воздушный, водный транспорт и иные виды транспорта общего пользования;
- 6) системы коммунального хозяйства, включая объекты водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, а также объекты обеспечения функционирования и благоустройства жилищного и нежилого фонда на территории Ивановской области;
- 7) объекты энергоснабжения, включая энергогенерирующие системы, а также системы передачи и распределения энергии;
- 8) объекты, используемые для осуществления медицинской, лечебно-профилактической и иной деятельности в системе здравоохранения;
- 9) объекты науки, образования, воспитания, культуры и социального обслуживания;
- 10) объекты, используемые для осуществления туризма, рекреации и спорта.

Статья 7. Условия участия Ивановской области в проектах государственно-частного партнерства

1. Участие Ивановской области в проектах государственно-частного партнерства в формах, предусмотренных настоящим Законом, осуществляется при определении в соглашении следующих условий:

- 1) объекта соглашения;
 - 2) срока действия соглашения и (или) порядка его определения;
 - 3) порядка создания, реконструкции и (или) эксплуатации объекта соглашения;
 - 4) порядка расчетов между сторонами, включая платежи Ивановской области в связи с расторжением соглашения в случаях, предусмотренных соглашением, в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ивановской области;
 - 5) распределения рисков между сторонами;
 - 6) прав собственности на объект соглашения, условий и момента возникновения таких прав.
2. Конкретные условия соглашения, сроки и объемы участия сторон в осуществлении государственно-частного партнерства определяются сторонами государственно-частного партнерства при заключении соглашения на основании результатов конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве.

Статья 8. Заключение соглашения о государственно-частном партнерстве

1. Соглашение заключается Правительством Ивановской области на конкурсной основе.

Порядок проведения конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве (далее - конкурс) устанавливается Правительством Ивановской области в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ивановской области.

2. Соглашение может быть заключено без проведения конкурса в случае, если конкурс признан несостоявшимся в связи с подачей одной заявки на участие в конкурсе, а также в иных случаях, установленных федеральным законодательством.

3. В случае отказа победителя от заключения соглашения Правительство Ивановской области вправе принять решение о заключении соглашения с участником конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

4. В случае отказа участника конкурса, подавшего следующее после победителя лучшее конкурсное предложение, от заключения соглашения в течение 30 дней со дня направления участнику предложения о заключении соглашения конкурс признается несостоявшимся.

5. Порядок заключения соглашения, а также его типовая форма утверждаются Правительством Ивановской области.

6. Контроль за исполнением партнером (концессионером) условий соглашений, в том числе концессионных, а также регистрация, учет и хранение соглашений, в том числе концессионных, осуществляются Правительством Ивановской области.

7. Порядок заключения соглашения, установленный настоящей статьей, применяется к

правоотношениям, не урегулированным федеральными законами "О защите конкуренции" и "О концессионных соглашениях".

Статья 9. Гарантии прав партнеров при заключении и исполнении соглашений

В случае если в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов Ивановской области или должностных лиц этих органов партнер понес убытки, ему гарантируется возмещение понесенных убытков в соответствии с гражданским [законодательством](#).

Статья 10. Заключительные положения

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Ивановской области
М.А.МЕНЬ

г. Иваново
14 июля 2010 года
N 84-ОЗ
