

ЗАКОН
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
ОБ УЧАСТИИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ
В ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

Принят
Брянской областной Думой
28 июля 2011 года

Настоящий Закон устанавливает основы правового регулирования, цель, принципы государственно-частного партнерства в Брянской области и направлен на привлечение инвестиций для достижения эффективного развития экономики Брянской области.

Статья 1. Основные понятия

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) государственно-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество Брянской области с частным партнером на основе соглашения в целях создания, реконструкции, модернизации, обслуживания или эксплуатации объектов социальной и инженерной инфраструктуры Брянской области;

2) государственный партнер - Брянская область в лице администрации Брянской области или уполномоченный орган исполнительной власти Брянской области, или юридическое лицо, собственником ста процентов акций (ста процентов долей уставного капитала, ста процентов имущества) которого является Брянская область;

3) частный партнер - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, индивидуальных предпринимателя, осуществляющие деятельность на основании соглашения;

4) стороны соглашения о государственно-частном партнерстве - государственный партнер и частный партнер;

5) соглашение о государственно-частном партнерстве - соглашение, заключаемое между сторонами государственно-частного партнерства, направленное на создание, реконструкцию, модернизацию, обслуживание или эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктуры Брянской области;

6) объект соглашения о государственно-частном партнерстве - создаваемое, реконструируемое, модернизируемое, обслуживаемое, эксплуатируемое в соответствии с соглашением имущество.

Статья 2. Цель государственно-частного партнерства

Целью государственно-частного партнерства является создание условий для привлечения инвестиций в строительство, реконструкцию, модернизацию, обслуживание или эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктуры Брянской области.

Статья 3. Принципы участия Брянской области в государственно-частном партнерстве

Участие Брянской области в государственно-частном партнерстве основывается на принципах:

1) законности;

2) эффективного использования государственного имущества;

3) открытости и доступности информации по вопросам реализации государственно-частного партнерства;

- 4) обеспечения равных условий доступа юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к участию в государственно-частном партнерстве;
- 5) соблюдения прав и законных интересов участников соглашений о государственно-частном партнерстве (далее - соглашение);
- 6) добросовестного и взаимовыгодного сотрудничества сторон соглашений;
- 7) разделения ответственности и рисков между участниками государственно-частного партнерства.

Статья 4. Формы участия Брянской области в государственно-частном партнерстве

1. Участие Брянской области в государственно-частном партнерстве осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Брянской области в следующих формах:

- 1) предоставление в соответствии с действующим законодательством частному партнеру земельного участка, распоряжение которым отнесено к полномочиям Брянской области, на котором располагается объект соглашения и (или) который необходим для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением;
- 2) предоставление в соответствии с действующим законодательством частному партнеру иного недвижимого и (или) движимого имущества, находящегося в государственной собственности Брянской области, для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, на условиях, определенных в соглашении;
- 3) предоставление частному партнеру права на осуществление деятельности, предусмотренной соглашением, на условиях, определенных в соглашении.

2. В рамках соглашения может использоваться одна либо несколько форм участия Брянской области в государственно-частном партнерстве.

Статья 5. Формы государственной поддержки государственно-частного партнерства в Брянской области

Государственная поддержка государственно-частного партнерства в Брянской области осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Брянской области в следующих формах:

- 1) предоставление налоговых льгот;
- 2) предоставление субсидий на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам на конкурсной основе;
- 3) предоставление бюджетных инвестиций;
- 4) предоставление на конкурсной основе государственных гарантий;
- 5) предоставление на конкурсной основе объектов из состава залогового фонда Брянской области (в обеспечение возврата кредитов, оформленных на финансирование инвестиционных проектов).

Статья 6. Объекты соглашения

1. Объектом соглашения могут являться:

- 1) транспорт, включая железнодорожный, автомобильный, воздушный, водный и иные виды транспорта общего пользования, транспортная и дорожная инфраструктура, включая объекты дорожного сервиса и транспортного обслуживания;
- 2) система коммунальной инфраструктуры, объекты благоустройства;
- 3) объекты по производству, передаче и распределению электрической и тепловой энергии;
- 4) объекты, используемые для осуществления медицинской, лечебно-профилактической и иной деятельности в системе здравоохранения;
- 5) объекты образования, культуры, спорта, туризма, рекреации и социального обслуживания, иные объекты социально-культурного назначения;
- 6) объекты подвижной и стационарной связи и телекоммуникаций;

- 7) объекты инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- 8) объекты торговли, бытового обслуживания и общественного питания;
- 9) объекты производства, хранения, переработки сельскохозяйственной продукции;
- 10) права Брянской области, необходимые для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением.

2. Объекты, в отношении которых могут быть заключены соглашения, определяются в порядке, установленном Губернатором Брянской области в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Брянской области.

Статья 7. Заключение соглашения

1. Соглашение заключается государственным партнером.

2. Порядок подготовки и заключения соглашения, примерные формы соглашений в отношении различных форм участия Брянской области в государственно-частном партнерстве утверждаются Губернатором Брянской области.

3. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, соглашения заключаются на основании конкурса. Порядок проведения конкурса утверждается Губернатором Брянской области, если иное не установлено федеральным законодательством.

Статья 8. Полномочия Брянской областной Думы в сфере государственно-частного партнерства

Брянская областная Дума в сфере государственно-частного партнерства:

- 1) принимает законы Брянской области, регулирующие отношения в сфере государственно-частного партнерства;
- 2) утверждает заключение и расторжение соглашений о государственно-частном партнерстве;
- 3) ежегодно рассматривает информацию о заключенных соглашениях по участию Брянской области в государственно-частном партнерстве;
- 4) осуществляет контроль за соблюдением и исполнением законов Брянской области, регулирующих отношения государственно-частного партнерства.

Статья 9. Полномочия администрации Брянской области в сфере государственно-частного партнерства

Администрация Брянской области в сфере государственно-частного партнерства:

- 1) принимает нормативные правовые акты по вопросам осуществления государственно-частного партнерства;
- 2) выступает в качестве государственного партнера и определяет уполномоченный орган исполнительной власти Брянской области или юридическое лицо, собственником ста процентов акций (ста процентов долей уставного капитала, ста процентов имущества) которого является Брянская область, которые будут выступать в качестве государственного партнера;
- 3) предоставляет ежегодно в срок до 1 апреля в Брянскую областную Думу информацию о заключенных соглашениях по участию Брянской области в государственно-частном партнерстве. Информация должна содержать:
 - сведения о форме участия Брянской области в государственно-частном партнерстве;
 - сведения об объекте соглашения (стоимость, адрес, назначение);
 - сведения о реализации соглашения;
 - копии заключенных соглашений.

Статья 10. Условия участия Брянской области в государственно-частном партнерстве

1. Участие Брянской области в государственно-частном партнерстве в формах, предусмотренных настоящим Законом, осуществляется при обязательном наличии в соглашении следующих условий:

1) предмет соглашения;

2) объект соглашения, в том числе:

техничко-экономические показатели и характеристики объекта соглашения, которые необходимо достичь в результате исполнения условий соглашения;

3) права и обязанности сторон соглашения, в том числе:

обеспечение частным партнером предоставления потребителям услуг (работ, товаров) в соответствии с соглашением;

целевые показатели качества и стоимости услуг (работ, товаров), предоставляемых частным партнером с использованием объекта соглашения;

объем участия, в том числе финансирования, предоставления гарантий, предоставления имущества, имущественных и неимущественных прав каждой из сторон соглашения, необходимого для исполнения условий соглашения, или порядок его определения;

4) право собственности на объект соглашения, распределение долей Брянской области и частного партнера в праве собственности на объект соглашения, условия и момент возникновения такого права, в том числе:

порядок и сроки передачи объекта соглашения области, включая требования к его качеству, в случае, если объект соглашения подлежит передаче в государственную собственность Брянской области;

порядок передачи частным партнером информации, имущества и прав, в том числе прав интеллектуальной собственности, на объект соглашения в случае, если объект соглашения подлежит передаче в государственную собственность Брянской области по истечении срока действия соглашения;

5) порядок и этапы выполнения Брянской областью и частным партнером соглашения;

6) срок действия соглашения и (или) порядок его определения;

7) порядок расчетов между сторонами соглашения, в том числе:

плата, подлежащая внесению за использование объекта соглашения, находящегося в государственной собственности Брянской области;

распределение между Брянской областью и частным партнером доходов в связи с осуществлением деятельности, предусмотренной соглашением;

8) распределение рисков между Брянской областью и частным партнером, в том числе рисков случайной гибели или повреждения указанного имущества, а также механизм их минимизации (страхование);

9) перечень находящихся в собственности Брянской области земельных участков, иных объектов движимого и недвижимого имущества, а также прав, предоставляемых частному партнеру для выполнения соглашения;

10) порядок предоставления частному партнеру земельных участков, иных объектов движимого и недвижимого имущества, прав Брянской области;

11) порядок осуществления контроля за исполнением соглашения;

12) способы обеспечения исполнения обязательств сторонами соглашения;

13) случаи одностороннего изменения условий соглашения и (или) одностороннего отказа от его исполнения, в том числе отстранение частного партнера либо иных лиц от участия в государственно-частном партнерстве в случае существенного нарушения частным партнером условий соглашения или при наступлении иных обстоятельств, указанных в соглашении;

14) согласование прекращения (приостановления) выполнения условий соглашения, за исключением случаев, когда такое прекращение (приостановление) вызвано действием обстоятельств непреодолимой силы, а также иных случаев, предусмотренных действующим законодательством и соглашением;

15) ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) условий соглашения.

Статья 11. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор Брянской области
Н.В.ДЕНИН

г. Брянск
5 августа 2011 года
N 77-З