

Включен в Реестр нормативных актов органов исполнительной власти Нижегородской области 4 февраля 2011 года N 02609-307-004-од

---

**МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**  
от 21 января 2011 г. N 4-од

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ЗАЯВКИ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА  
НА ОСНОВЕ СОГЛАШЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ  
ПАРТНЕРСТВЕ,  
ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ, ТРЕБОВАНИЙ  
К ИХ СОДЕРЖАНИЮ И ЗАВЕРЕНИЮ**

(в ред. [приказа](#) министерства инвестиционной политики  
Нижегородской области от 16.08.2012 N 75-од)

В целях реализации [Постановления](#) Правительства Нижегородской области от 22 декабря 2010 года N 940 "О мерах по реализации Закона Нижегородской области от 11 марта 2010 года N 40-3 "Об участии Нижегородской области в государственно-частном партнерстве" приказываю:

1. Утвердить типовую [форму](#) заявки на реализацию проекта на основе соглашения о государственно-частном партнерстве согласно приложению 1.

2. Утвердить [перечень](#) документов, прилагаемых к заявке на реализацию проекта на основе соглашения о государственно-частном партнерстве, требования к их содержанию и заверению согласно приложению 2.

Министр инвестиционной политики  
Н.В.КАЗАЧКОВА

Приложение 1  
к приказу  
министерства инвестиционной политики  
Нижегородской области  
от 21.01.2011 N 4-од

ЗАЯВКА  
НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА НА ОСНОВЕ СОГЛАШЕНИЯ  
О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

Дата регистрации

N

1. Общие сведения об инициаторе проекта государственно-частного

партнерства (заявителе):

- 1.1. Полное и сокращенное наименование заявителя: \_\_\_\_\_.
  - 1.2. Местонахождение заявителя: \_\_\_\_\_.
  - 1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): \_\_\_\_\_.
  - 1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): \_\_\_\_\_.
  - 1.5. Должность, Ф.И.О. руководителя органа исполнительной власти/субъекта предпринимательской деятельности - заявителя: \_\_\_\_\_.
  - 1.6. Уполномоченное лицо по ведению проекта (должность, Ф.И.О., контактные данные (телефон, факс, e-mail)): \_\_\_\_\_.
2. Общие сведения о проекте государственно-частного партнерства:
- 2.1. Наименование проекта: \_\_\_\_\_.
  - 2.2. Цель проекта: \_\_\_\_\_.
  - 2.3. Перечень объектов, предполагаемых к созданию, реконструкции (модернизации) или техническому перевооружению (нужное подчеркнуть) в ходе реализации проекта:

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства (реконструкции, модернизации)	Технические характеристики	Ориентировочная стоимость, тыс. руб. (с учетом НДС), в ценах на 1 января года подачи заявки	Источник финансирования	Предложения по правам собственности на объект соглашения, распределению долей в праве собственности на объект соглашения, условиям и моменту возникновения такого права
1					
2					
3					

2.4. Ориентировочная стоимость проекта (в ценах на 1 января года подачи заявки, с учетом НДС): \_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:

тыс. руб.

№ п/п	Источники финансирования	В том числе по годам			
		201_ г.	201_ (+1) г.	201_ (+n) г.	итого
1	Собственные средства				
2	Заемные средства				
3	Средства бюджета Нижегородской области				
4	Средства бюджета муниципального образования				
5	Иные источники (указать какие)				

2.5. Предполагаемая продолжительность строительства (реконструкции, модернизации, обслуживания, эксплуатации) объекта соглашения: \_\_\_\_\_ мес.

2.6. Сведения о наличии ТЭО, бизнес-плана, разрешительной документации по проекту: \_\_\_\_\_.

2.7. Предполагаемые ежегодные налоговые поступления в бюджеты всех уровней после окончания создания (строительства, реконструкции, модернизации) объекта(ов) в рамках проекта без учета налоговых льгот (ежегодно/единовременно) (нужное подчеркнуть):

тыс. руб.

№ п/п	Вид налога	Сумма налога
1	Налог на прибыль (УСН, ЕНВД)	
2	Налог на имущество	
3	Налог на доходы физических лиц	
4	Единый социальный налог	
5	Земельный налог (арендная плата за землю)	
6	Другие (указать какие)	

2.8. Прогнозируемый ежегодный размер чистой прибыли (после налогообложения) \_\_\_\_\_ тыс. руб.

2.9. Простой и дисконтированный сроки окупаемости проекта (месяцев): \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.

2.10. Обоснование соответствия решаемой при реализации проекта задачи приоритетам социально-экономического развития Нижегородской области, определенным стратегией развития, целевыми программами и т.п.:

2.11. Информация о необходимости дополнительной проработки проекта (указать наименование документации, которую необходимо подготовить, и предлагаемые источники финансирования ее подготовки):

3. Предлагаемые параметры соглашения о государственно-частном партнерстве.

3.1. Предлагаемая основа (формат) соглашения о государственно-частном партнерстве (нужное подчеркнуть):

3.1.1. Концессионное соглашение.

3.1.2. Инвестиционное соглашение.

3.1.3. Неконцессионная модель государственно-частного партнерства (описать механизм).

3.1.4. Совместная компания/участие в уставном капитале хозяйственного общества.

3.1.5. Иное (указать механизм или изложить его описательную часть).

3.2. Предлагаемая форма участия Нижегородской области в государственно-частном партнерстве (нужное подчеркнуть):

3.2.1. Предоставление частному партнеру земельного(ых) участка(ов), распоряжение которым(ми) отнесено к полномочиям Правительства Нижегородской области, на котором располагается (будет располагаться) объект соглашения и (или) который необходим для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением: (указать местоположение)

3.2.2. Предоставление частному партнеру иного недвижимого и (или) движимого имущества, находящегося в государственной собственности Нижегородской области для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, на условиях, определенных в соглашении (указать наименование и местоположение имущества)

3.2.3. Предоставление права на осуществление деятельности, предусмотренной соглашением, на условиях, определенных в соглашении:

3.2.4. Иная форма (указать какая): \_\_\_\_\_.

3.3. Предполагаемая форма поддержки государственно-частного партнерства (нужное подчеркнуть):

3.3.1. Предоставление налоговых льгот.

3.3.2. Предоставление субсидий.

3.3.3. Установление льготных ставок арендной платы за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Нижегородской области.

3.3.4. Предоставление отсрочек и рассрочек по уплате налогов.

3.3.5. Предоставление бюджетных инвестиций.

3.3.6. Предоставление инвестиционных налоговых кредитов.

3.3.7. Предоставление на конкурсной основе государственных гарантий Нижегородской области.

3.3.8. Предоставление объектов залогового фонда Нижегородской области.

3.4. Предполагаемый срок действия соглашения: \_\_\_\_\_ лет.

3.5. Иная информация по ключевым позициям соглашения (на усмотрение заявителя):

Заявитель

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность руководителя юридического лица;  
Ф.И.О. физического лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Приложение 2  
к приказу  
министерства инвестиционной политики  
Нижегородской области  
от 21.01.2011 N 4-од

(в ред. [приказа](#) министерства инвестиционной политики  
Нижегородской области от 16.08.2012 N 75-од)

#### ПЕРЕЧЕНЬ

ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА НА  
ОСНОВЕ СОГЛАШЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ,  
ТРЕБОВАНИЯ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ И ЗАВЕРЕНИЮ, ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

1. Заполненная заявка в 6 экземплярах (1 оригинал и 5 копий).
2. Доверенность в случае подачи заявки представителем заявителя.
3. Справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и налоговых санкций, действительная на дату подачи заявки.
4. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также нотариально заверенные копии изменений и дополнений к ним (1 экземпляр).
5. Копия документа, подтверждающего факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц (свидетельство о государственной регистрации юридического лица, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц) (1 экземпляр).

(п. 5 в ред. [приказа](#) министерства инвестиционной политики Нижегородской области от

16.08.2012 N 75-од)

6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не более чем за 30 дней до даты подачи заявки.

7. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

(п. 7 в ред. [приказа](#) министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 16.08.2012 N 75-од)

8. Заверенные в установленном порядке копии документов, подтверждающих полномочия органов управления заявителя (приказ, выписка из протокола общего собрания акционеров или иной документ, подтверждающий назначение руководителя на должность).

9. Эскиз (архитектурное решение) в 6 экземплярах (при наличии).

10. Концепция проекта в 6 экземплярах, которая должна содержать:

- обоснование необходимости и возможности реализации проекта путем участия Нижегородской области в государственно-частном партнерстве в соответствии с целями и задачами, определенными в правовых актах Губернатора и Правительства Нижегородской области в рамках программно-целевого метода управления (концепциями, целевыми программами, планами мероприятий), в состав которых он включен;

- параметры реализации проекта, а именно: описание и состав объектов, товаров и (или) услуг, которые будут создаваться или предоставляться в результате реализации проекта, предполагаемые сроки реализации проекта;

- краткое описание технологий, выбранных для реализации проекта, а также степень использования наукоемких, энергосберегающих, ресурсосберегающих технологий (при наличии);

- сведения о предлагаемом месторасположении объектов, вовлекаемых в реализацию проекта, и характеристики необходимого для реализации проекта земельного участка (участков);

- сведения о составе и имущественно-правовом статусе объектов недвижимости, предлагаемых к вовлечению в реализацию проекта;

- предварительную оценку совокупного объема инвестиций, финансовой и экономической эффективности проекта, сведения о предполагаемых источниках дохода по проекту;

- предварительную оценку и предложения по распределению рисков;

- информацию о реализации в других регионах Российской Федерации и других странах аналогичных по технико-экономическим показателям проектов в соответствующей отрасли за последние пять лет (на усмотрение заявителя);

- сведения о необходимости разработки технико-экономического обоснования (совокупности документов и сведений, определяющих технические, технологические, финансовые, календарные и иные параметры проекта) (далее - ТЭО) и требуемых объемов финансирования его подготовки.

11. Предпроектная документация в 6 экземплярах (при наличии).

12. Презентация проекта на бумажном (в 6 экземплярах) и электронном носителе в формате Power Point, включающая не менее 3 слайдов.

13. Иная информация по желанию заявителя.

14. Опись сдаваемых документов в 1 экземпляре.

С 1 июля 2012 года документы, указанные в [пунктах 3, 6](#), не могут быть затребованы у заявителя, при этом заявитель вправе их представить вместе с заявкой.

(абзац введен [приказом](#) министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 16.08.2012 N 75-од)

## ПЕРЕЧЕНЬ

ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА НА  
ОСНОВЕ СОГЛАШЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ,

## ТРЕБОВАНИЯ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ И ЗАВЕРЕНИЮ, ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

1. Заполненная заявка в 6 экземплярах (1 оригинал и 5 копий).
2. Доверенность в случае подачи заявки представителем заявителя.
3. Справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и налоговых санкций, действительная на дату подачи заявки.
4. Копия документа, подтверждающего факт внесения записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей) (1 экземпляр).
5. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не более чем за 30 дней до даты подачи заявления.  
(п. 5 в ред. [приказа](#) министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 16.08.2012 N 75-од)
6. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.  
(п. 6 в ред. [приказа](#) министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 16.08.2012 N 75-од)
7. Копия паспорта.
8. Эскиз (архитектурное решение) в 6 экземплярах (при наличии).
9. Концепция проекта в 6 экземплярах, которая должна содержать:
  - обоснование необходимости и возможности реализации проекта путем участия Нижегородской области в государственно-частном партнерстве в соответствии с целями и задачами, определенными в правовых актах Губернатора и Правительства Нижегородской области в рамках программно-целевого метода управления (концепциями, целевыми программами, планами мероприятий), в состав которых он включен;
  - параметры реализации проекта, а именно: описание и состав объектов, товаров и (или) услуг, которые будут создаваться или предоставляться в результате реализации проекта, предполагаемые сроки реализации проекта;
  - краткое описание технологий, выбранных для реализации проекта, а также степень использования наукоемких, энергосберегающих, ресурсосберегающих технологий (при наличии);
  - сведения о предлагаемом месторасположении объектов, вовлекаемых в реализацию проекта, и характеристики необходимого для реализации проекта земельного участка (участков);
  - сведения о составе и имущественно-правовом статусе объектов недвижимости, предлагаемых к вовлечению в реализацию проекта;
  - предварительную оценку совокупного объема инвестиций, финансовой и экономической эффективности проекта, сведения о предполагаемых источниках дохода по проекту;
  - предварительную оценку и предложения по распределению рисков;
  - информацию о реализации в других регионах Российской Федерации и других странах аналогичных по технико-экономическим показателям проектов в соответствующей отрасли за последние пять лет (на усмотрение заявителя);
  - сведения о необходимости разработки технико-экономического обоснования (совокупности документов и сведений, определяющих технические, технологические, финансовые, календарные и иные параметры проекта) (далее - ТЭО) и требуемых объемов финансирования его подготовки.
10. Предпроектная документация в 6 экземплярах (при наличии).
11. Презентация проекта на бумажном (в 6 экземплярах) и электронном носителе в формате Power Point, включающая не менее 3 слайдов.

12. Иная информация по желанию заявителя.

13. Описание сдаваемых документов в 1 экземпляре.

С 1 июля 2012 года документы, указанные в [пунктах 3, 5](#), не могут быть затребованы у заявителя, при этом заявитель вправе их представить вместе с заявкой.

(абзац введен [приказом](#) министерства инвестиционной политики Нижегородской области от 16.08.2012 N 75-од)

---